

خطة لصيانة المباني والبنية التحتية
للعام الجامعي ٢٠٢٢-٢٠٢٣

خطة لصيانة المباني والبنية التحتية ٢٠٢٣/٢٠٢٢

الأهداف العامة	الأهداف الجزئية	الأنشطة	الإطار الزمني	مسؤول التنفيذ	مصدر التمويل	مؤشرات الإنجاز
إتباع إجراءات قياسية موثقة للتنفيذ عمليات التشغيل والصيانة بصورة صحيحة وفقاً لمعايير ومفاهيم الجودة.	الفحص الدوري لكافة التجهيزات الكهربائية بالكلية.	أعمال الكهرباء: - تناسب شبكة الكهرباء مع الأحمال الخاصة بالمبنى حيث أن قوة المحول ١٠٠٠ كيلو وات. - تزويد الكلية بلوحة كهرباء تساعد على زيادة الأحمال الكهربائية مع تزويد الكلية بمولد كهربائي وذلك لتركيب وتشغيل التكييفات والشفاطات بالكلية. - تزويد بعض المكاتب بالكنش الكهربائية وعمل اللازم نحو الإضاءة الخارجية بالكلية. - توريد وتركيب عدد ٢ أسانسير بالكلية. - شراء أدوات كهربائية (لمبات - مشتركات - أسلاك) وعدد مايك سلبي ولاسلبي. - المرور على أجهزة التحكم والمفاتيح الرئيسية والفرعية وأجهزة الإنارة والتكييفات والأجهزة الإلكترونية والأنظمة الكهربائية بالكلية. - تقفد إضاءة الطرقات والمعامل والمدرجات والمكاتب والوحدات والحمامات. - متابعة الصيانة بشكل دوري كل ٣ شهور - متابعة صيانة لوحات التوزيع المعدنية للكلية. - متابعة الأعطال بصورة دورية وعمل تقرير بها حتى يتم التعامل معها في أسرع وقت. - إمداد المخازن بكافة البدائل وقطع الغيار المطلوبة بصورة نصف سنوية مثل اللمبات والأسلاك والمفاتيح وأجهزة الإنذار وغيرها. - تغيير وتركيب جميع قطع الغيار المطلوبة التي يرد ذكرها في تقرير المتابعة. - يتم التنسيق مع الإدارة الهندسية بإدارة الجامعة للقيام بأعمال الصيانة الغير متوفرة بالكلية.	سبتمبر ٢٠٢٢ مايو ٢٠٢٣	الإدارة الهندسية بالجامعة فريق الصيانة بالكلية	الميزانية العامة للجامعة	- انخفاض نسبة الشكاوى. - تقارير الصيانة - عقد مبرم مع الإدارة الهندسية بالجامعة.

عميد الكلية
أ.د. مروه مصطفى راغب
٢٠٢٣/١١/٢٢

وكيل الكلية لشئون خدمة المجتمع وتنمية البيئة
أ.د. فaten شفيق

مدير وحدة ضمان الجودة
أ.م.د. باسمه كريبج عبدالصاوق

نائب وحدة الجودة
أ.م.د. ابتسام سعيد

منسق المعيار
أ.م.د. نجلاء فتحى العطار

خطة لصيانة المباني والبنية التحتية ٢٠٢٣/٢٠٢٢

الأهداف العامة	الأهداف الجزئية	الأنشطة	الإطار الزمني	مسؤول التنفيذ	مصدر التمويل	مؤشرات الإنجاز
المحافظة على مباني الكلية لأطول فترة ممكنة والبنية التحتية	المحافظة على سلامة الأجهزة الطبية بالكلية	الأجهزة الطبية بالمعامل: - إبرام عقود مع شركات الصيانة بمعرفة الكلية من خلال مراسلة الشركات المتخصصة وعمل مناقصة والترسية وإتمام التعاقد. - تعاقد الكلية مع فنيين الصيانة من خارج الكلية لإصلاح الأجهزة المعطلة في حالة عدم توافر فني صيانة داخل الكلية. - شراء أجهزة طبية تعليمية في المعامل لتيسير العملية التعليمية - صيانة المعامل وإنشاء معمل اوسكي. - صيانة وإصلاح أى أعطال بهذه الأجهزة بصفة دورية. - توفير قطع الغيار بقدر المستطاع. - متابعة الطلاب أثناء تواجدهم بالمعامل على الاستخدام الأمثل للأدوات والآلات وذلك لتخفيض تكاليف الصيانة. - تهيئة الأجهزة التي لا يمكن إصلاحها نهائياً.	سبتمبر ٢٠٢٢ مايو ٢٠٢٣	قسم الصيانة بالجامعة مركز الصيانة بالشركات المتعاقد معها فني المعمل	الميزانية العامة للجامعة	- عقود صيانة مفعلة. - إصلاح كافة الأجهزة المعطلة.



عميد الكلية

أ.د/ مروه مصطفى راغب
٢٠٢٣/١٠/٢٩

وكيل الكلية لشئون خدمة المجتمع وتنمية البيئة

أ.د/ فائق شفيق

مدير وحدة ضمان الجودة

أ.م.د/ باسمه ربيع عبدالصديق

نائب وحدة الجودة

أ.م.د/ ابتسام سعيد

منسق المعيار

أ.م.د/ نجلاء فتحى العطار
م.م.د/ ندى